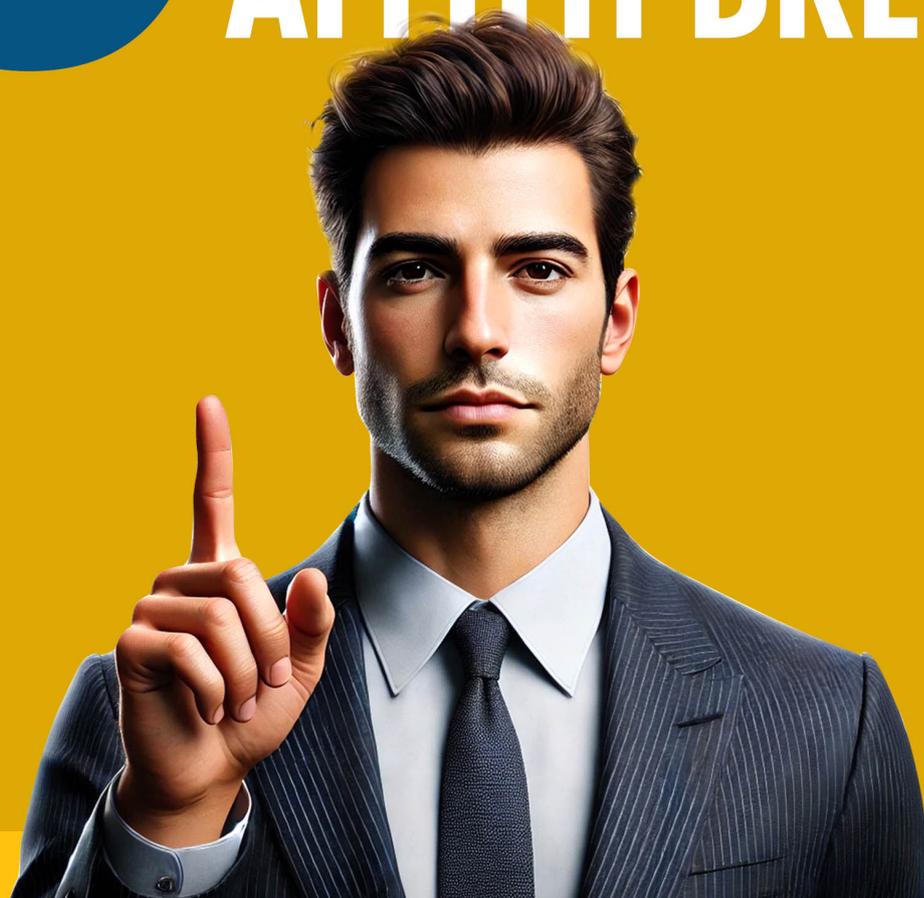


MADEINITALY
HOLIDAY HOME
FIRENZE

8 ERRORI DA NON FARE NEGLI AFFITTI BREVI



L'IMPORTANZA DI UNA **DITTA DI PULIZIE** NEGLI AFFITI BREVI

UNO DEGLI ERRORI PIÙ COMUNI È TRASCURARE
LA PULIZIA E LA MANUTENZIONE.

UNA PROPRIETÀ SPORCA O CON PROBLEMI DI
MANUTENZIONE, COME ELETTRODOMESTICI ROTTI
O MOBILI USURATI, PUÒ CAUSARE RECENSIONI
NEGATIVE E DANNI ALLA TUA REPUTAZIONE.

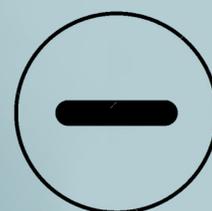
1



INSERIRE ANNUNCI CON PREZZI TROPPO ALTI O TROPPO BASSI

STABILIRE UN PREZZO TROPPO BASSO PUÒ SVALUTARE
LA TUA PROPRIETÀ, MENTRE UN PREZZO TROPPO ALTO PUÒ
ALLONTANARE I POTENZIALI OSPITI.
È IMPORTANTE ANALIZZARE IL MERCATO E SCEGLIERE
UN PREZZO COMPETITIVO.

2



EVITARE LA MANCANZA DI COMUNICAZIONE CON I CLIENTI

UNA SCARSA COMUNICAZIONE PUÒ GENERARE
INCOMPRESIONI E INSODDISFAZIONE. RISPONDERE PRONTAMENTE
ALLE DOMANDE E ALLE ESIGENZE DEGLI OSPITI È FONDAMENTALE
PER GARANTIRE UN SOGGIORNO POSITIVO.

3



IGNORARE E NON RISPETTARE LE **NORMATIVE LOCALI**

OGNI CITTÀ HA NORMATIVE SPECIFICHE SUGLI AFFITTI BREVI.
IGNORARE QUESTE LEGGI PUÒ PORTARE A MULTE O ADDIRITTURA
ALLA CHIUSURA DELLA TUA ATTIVITÀ. INFORMATI SEMPRE
SULLE NORMATIVE LOCALI PRIMA DI AFFITTARE.

4





NON FARE UNA ACCURATA SELEZIONE DEGLI OSPITI

ACCOGLIERE CHIUNQUE SENZA FARE UNA SELEZIONE PUÒ
PORTARE PROBLEMI. È ESSENZIALE SELEZIONARE ATTENTAMENTE
GLI OSPITI PER EVITARE DANNI ALLA PROPRIETÀ
O COMPORTAMENTI INDESIDERATI.

5



NON INVESTIRE SU UN REPORT FOTOGRAFICO DI QUALITÀ

LE FOTO SONO IL PRIMO CONTATTO VISIVO CON I POTENZIALI OSPITI.

IMMAGINI DI SCARSA QUALITÀ POSSONO FAR APPARIRE
LA TUA PROPRIETÀ MENO ATTRAENTE.

INVESTI IN FOTOGRAFIE PROFESSIONALI PER PRESENTARE
LA CASA NEL MIGLIORE DEI MODI..

6





NON DARE IMPORTANZA E IGNORARE LE **RECENSIONI** DEI TUOI OSPITI

LE RECENSIONI E I FEEDBACK DEGLI OSPITI SONO FONDAMENTALI PER MIGLIORARE IL SERVIZIO E ATTRARRE NUOVI CLIENTI. IGNORARLI PUÒ COSTARE CARO ALLA TUA REPUTAZIONE E ALLE FUTURE PRENOTAZIONI..





NON AFFIDARE IL TUO IMMOBILE AD UN AGENTE PROFESSIONISTA

GESTIRE GLI AFFITTI BREVI RICHIEDE TEMPO E COMPETENZE.

NON AFFIDARSI A UN'AGENZIA PROFESSIONALE PUÒ PORTARE

A ERRORI EVITABILI. UN'AGENZIA ESPERTA PUÒ GESTIRE

OGNI ASPETTO PER TE, DALLA SELEZIONE

DEGLI OSPITI ALLA MANUTENZIONE.



NON PREOCCUPARTI DI TUTTO QUESTO AFFIDATI A NOI



TEL & FAX: 055 288600
CELL: 351 5993648
INFO@MADEINITALYHH.COM
WWW.MADEINITALYHH.COM

VIA MAGGIO, 35 - FIRENZE (PIANO TERZO CON ASCENSORE)

